ARCHITECTES & PARTICULIERS

Rapport d'activités

2022

Sommaire

2022

1 EDITORIAL

2 L'ASSOCIATION
- REPÈRES
- ORGANISATION
- RAPPORT FINANCIER
- COMMUNICATION COLLECTIVE

3 PARTENAIRES ET SOUTIENS

4 AVEC LA PROFESSION
- INTERVENTIONS CROA
- RDV INSTITUTIONS
- CONGRES UNSFA

5 POUR LES PARTICULIERS
- SALONS ET VISIBILITÉ COLLECTIVE
- MÉDIAS ET CONFÉRENCES
- JOURNÉES NATIONALES DE L'ARCHITECTURE
- GUIDE DES RELATIONS AVEC L'ARCHITECTE

6 POUR LES ARCHITECTES
- SEMINAIRE A&P
- CRÉER DES LIENS
- BONNES PRATIQUES : LES CONSEILS D'A&P
- MUTUALISATION DES MOYENS

7 S'ENGAGER AVEC A&P ?

1 Editorial

En ce début d'année, l'heure est venue de dresser un bilan des actions menées et d'envisager les perspectives de 2023.

Depuis 2017, nous nous sommes donnés pour mission de mieux rencontrer et informer les particuliers mais aussi de contribuer à enrichir la formation des architectes sur le marché du particulier par le partage d'expériences.

Cette année, nous avons voulu porter plus loin les actions de ce beau collectif en développant davantage les trois axes fondateurs de l'association :

- Avec la profession
- Pour les particuliers
- Pour les architectes

Au sein de la profession, nous avons travaillé à rendre davantage audible la voix des architectes qui travaillent pour les particuliers en amplifiant nos interventions auprès des instances de la profession. A ce titre, nous avons été conviés à participer à de nombreuses tables rondes et présentations dans plusieurs CROA notamment d'île de France, mais aussi des hauts de France, d'Occitanie et de PACA. Également nous avons sollicité des rdv auprès des organismes de la profession tels que le CNOA et la MAF et échangé avec les syndicats afin que notre commande soit mieux comprise et donc mieux considérée.

Pour engager notre association dans les grands enjeux de rénovation énergétique, nos adhérents sont devenus les premiers testeurs du dispositif Diagnostic Architectural Énergétique (DAE) développé par France Renov au sein de la Métropole du Grand Paris.

Pour les particuliers, nous avons amplifié les actions déjà menées et travaillé notre communication afin de renforcer le message de l'architecte « accessible » et mieux faire connaître notre métier. Cela s'est traduit par un nouveau salon à Montpellier et deux salons parisiens mais également par notre participation à l'évènement des Journées Nationales de l'Architecture à l'occasion desquelles notre exposition « Dans les coulisses de votre projet » a été présenté dans toute la France.

Pour les architectes, en plus de la réunion mensuelle et des visites de chantier, nous avons souhaité renforcer le partage d'expertise avec les réunions thématiques du lundi que nous avons systématisées et professionnalisées.

Aussi grâce à l'implication de nombreux adhérents, nous avons pu réaliser notre premier séminaire sur le thème « De la gestion du temps à la rémunération ». Regroupant une cinquantaine d'architectes à Bordeaux, ces deux jours de partage sur un thème souvent tabou ont constitué un véritable temps fort pour l'association.

En 2023, le défi à relever est de taille car il faut pérenniser les actions lancées mais aussi laisser la place à de nouvelles initiatives pour adapter sans cesse notre pratique aux nouveaux enjeux actuels. En ce début d'année, il est également important de consolider les actions de l'association pour permettre qu'elles perdurent.

Pour 2023, je formule donc le vœu de toujours plus de missions nous rassemblant, afin que l'association rayonne par les actions de chacun de ses membres !

Stéphanie Bertina Minel
Présidente d'Architectes&Particuliers

2 L'association

Architectes & Particuliers

UNE ASSOCIATION D'ARCHITECTES

POUR PROMOUVOIR **L'ARCHITECTE** ET L'**ARCHITECTURE**
AUPRÈS **DES PARTICULIERS** DANS **TOUTE LA FRANCE**
À TRAVERS DES **ACTIONS COMMUNES**.

architectesetparticuliers.fr
contact@architectesetparticuliers.fr

A&P - Association Loi 1901- marque déposée

Visibilité

Pédagogie

Échange

Partage

Communication

Solidarité

A&P : les repères

2016
Rencontre collectif IDF

2017
Statuts Association

2019
Modification des statuts
(A&P France et parité du conseil d'administration et du bureau)

2021
Ouverture aux architectes diplômés d'état et HMONP

DECEMBRE 2022 - A&P FRANCE

162
adhérents
138 architectes OA et 24 Observateurs

12
régions

COMMUNICATION COLLECTIVE
2020 - 2021

1954
Abonnés Facebook

1150
Abonnés Instagram

255
Abonnés Twitter

443
Abonnés LinkedIn

4282
visites sur le site en 2022

L'organisation

Conseil d'administration & Bureau

Membres CA

Membres CA & Bureau

Philippe Barbier
Trésorier
philippe.barbier@architectesetparticuliers.fr

Pierrick Malenfant
Vice-président
pierrick.malenfant@architectesetparticuliers.fr

Odile Veillon
Vice-présidente
odile.veillon@architectesetparticuliers.fr

Stéphanie Bertina Minel
Présidente
stephanie.bertinaminel@architectesetparticuliers.fr

France Granier-Negrello
Vice-présidente
france.graniernegrello@architectesetparticuliers.fr

Yorick Isnard
yorick.isnard@architectesetparticuliers.fr

Maxime Bon-Defoort
Secrétaire
maxime.bon@architectesetparticuliers.fr

Claire Langlois
claire.langlois@architectesetparticuliers.fr

Carla Gattepaille
Montpellier@architectesetparticuliers.fr

Alexis de Dumast
alexis.dedumast@architectesetparticuliers.fr

Matteo Emmer
Matteo.emmer@architectesetparticuliers.fr

Marie Naulot
marie.naulot@architectesetparticuliers.fr

Le conseil d'administration s'est réuni les 06 janvier, 7 février, 4 avril, 30 mai, 11 juillet, 12 septembre, 14 Novembre 2022. Le Bureau s'est réuni les 23 mars, 19 mai et 05 octobre 2022.

Workshop du conseil d'administration

En plus des réunions de CA, pour la 1ere année le conseil d'administration s'est réuni lors d'un workshop de deux jours à Montpellier. Ce rdv réunissant 9 des 12 membres du conseil d'administration a eu lieu les 25, 26, 27 novembre avec pour but de questionner le futur d'A&P dans 1 an, 5 ans, 10 ans autour de quatre thèmes fondamentaux pour l'association :

- **La structure d'A&P**
- **A&P pour les architectes**
- **A&P pour les particuliers**
- **A&P avec la profession**

En amont du workshop, un livre blanc a été ouvert pour recueillir les questionnements, suggestions et avis des adhérents sur ces quatre thématiques.

Régions / 12 régions représentées

- Grand-Est
- Nouvelle Aquitaine
- Centre-Val de Loire
- Occitanie
- Auvergne-Rhône-Alpes
- Provence-Alpes-Côte d'Azur
- Normandie
- Bretagne
- Hauts-de-France
- Ile-de-France
- Pays de la Loire
- Bourgogne Franche-Comté

Les différents groupes de travail

- Groupe outils Communication
- Groupe développement et logistique Salons
- Communication collective et réseaux sociaux
- Groupe Partenaires
- Groupes de travail sur les bonnes pratiques
- Groupe Mutualisation et Outils pour les architectes
- Groupe thématique et restitution du séminaire
- Comité d'organisation de l'exposition pour les Journées Nationales de l'architecture
- Comité de relecture des fiches pratiques
- Comité d'organisation du séminaire
- Groupe de préparation des réunions thématiques lundi
- Groupe rénovation énergétique

Rapport financier

En **2022**, **90%** des dépenses ont été dédiées aux missions de l'association (évènement, salon, JNA,), et les **10%** restant au fonctionnement administratif de l'association. N'est pas valorisé le temps de bénévolat de tous les membres actifs.

Le résultat net comptable 2022 s'élève à **-2 926,92€**. Ce déficit est compensé par le résultat positif de 2021, ce qui permet à A&P d'avoir une trésorerie positive qui s'élève à **+14 884,52€**.

Ce bilan traduit la volonté d'Architectes & Particuliers de consacrer les cotisations de ses adhérents et les contributions de ses partenaires à l'organisation d'évènements et d'éléments de visibilité des architectes qui travaillent pour les particuliers. (Participation à des salons de l'habitat et évènements en faveur des architectes).

Ces résultats montrent qu'en 2022 les actions « Salons » sont déficitaires.

L'association A&P et le CA en particulier, a déjà engagé une réflexion prospective sur les évènements futurs, pour renouveler sa politique d'actions locales et nationales.

Les **22%** en plus par rapport à **2021** des produits d'exploitations liés à l'augmentation des adhésions montrent que les **21%** des produits provenant des partenaires restent insuffisants pour un équilibre (pm: **30%** en 2021). Il en résulte qu'il est urgent de trouver de nouveaux partenaires financiers et de nouvelles ressources pour l'association pour trouver un équilibre financier.

Politique de réserve : A&P doit pouvoir financer des dépenses de fonctionnement de l'année, et constituer des réserves suffisantes pour faire face aux risques qui pèsent sur ses ressources ou à des dépenses exceptionnelles imprévues. Elle souhaite ainsi pouvoir maintenir le fonds de roulement d'environ **13 000,-€** comme en 2022.

Produits d'exploitation : 30 265 €

Cotisations des adhérents (architectes OA et observateurs) — 34 %

Partenaires de l'association — 21 %

Participation des adhérents aux évènements (Salons et Séminaire 2022) — 45 %

Charges d'exploitation et d'actions : 33 191 €

Charges d'exploitation et d'actions — 50 %

Activité des évènements (Salon, JNA, Expositions) — 40 %

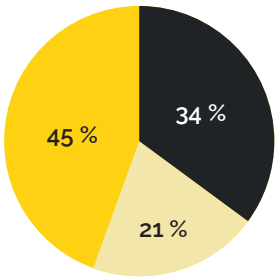
Frais de fonctionnement de l'association (site internet, abonnements,...) + frais de communication (impressions, graphistes, photographes...) — 2+8 %

Le résultat d'exploitation est négatif à hauteur de -2 926,92€ Le compte de résultat a été réalisé avec le logiciel comptable "Compta-Asso v1.44/Kiwi.

Résultat Positif de trésorerie réel : 14 884,52€
- Compte Banque CIC : +13 604,91€
- Compte Assoconnect : +1 279,61€

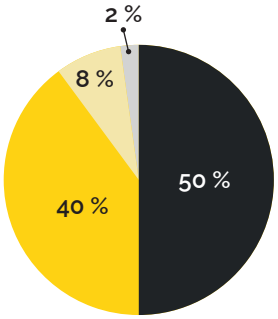
% Produits d'exploitation réels

- Partenaires
- Cotisations
- Participation Adhérents Salon



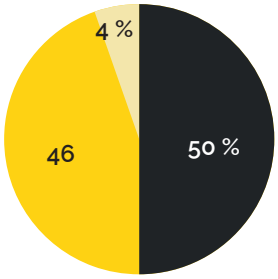
Charges d'Exploitations et d'Actions

- D > Charges d'xploitation et d'Actions
- D1 > Événements (Salons, Jna, Expo, CA, Remt adhts...)
- D2 > Frais communication (impression, graphistes, photographes...)
- D3 > Frais de fonctionnement (Internet, Zoom, Assoconnect, Banque...)



Soldes des comptes

- Solde Banque Assoconnect positif
- Résultat positif tous compte
- Solde Banque CIC positif

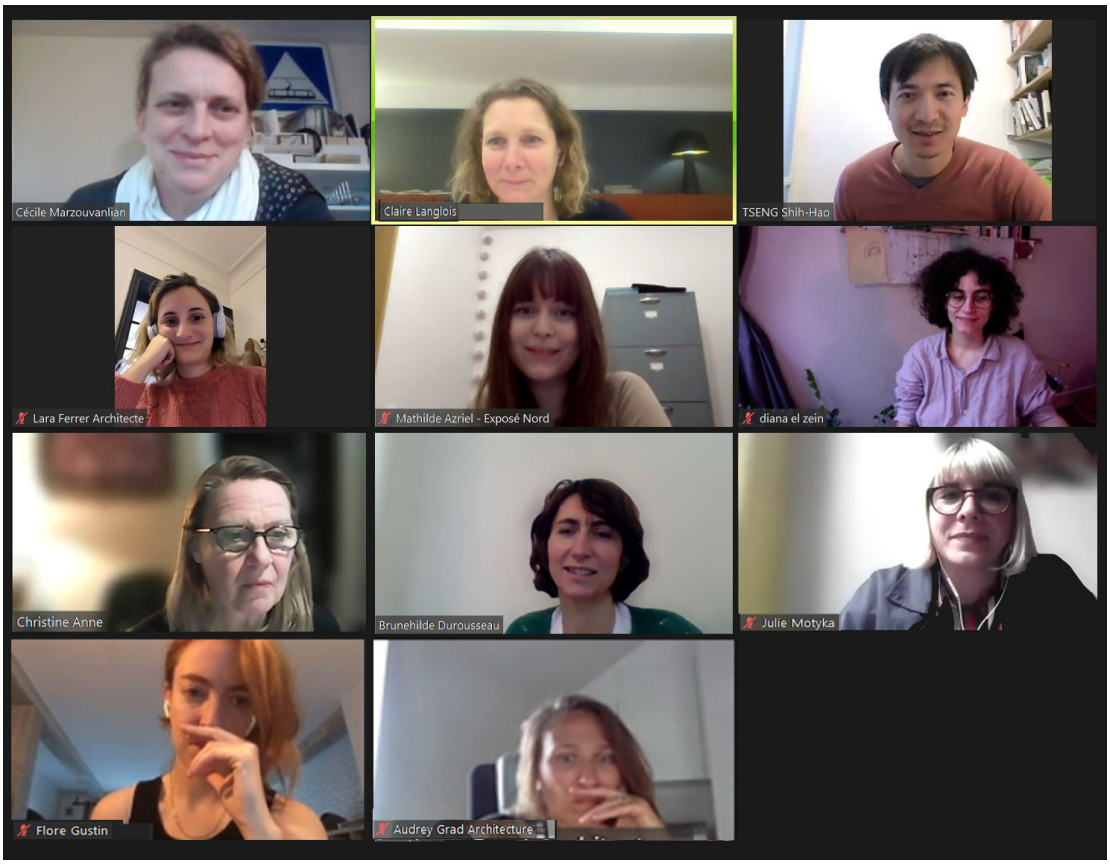


Communication collective

Pour gagner en visibilité collective, l'association et le groupe communication travaillent régulièrement à la mise à jour de nouveaux supports communs, visuels et rédactionnels.

Depuis la création de ce groupe de travail en 2019, un certain nombre de réalisations ont été produites, dont les plus significatives sont, pour les adhérents un badge, une carte de visite, une signature électronique, à l'attention du particulier des cartes postales, un flyer de présentation de l'association, vers d'autres interlocuteurs la participation à du contenu rédactionnel…

En 2022, le groupe Communication a vu ses effectifs grandir, il est aujourd'hui de 11 personnes. Une réunion mensuelle a été instituée en 2022 et permet de traiter à la fois les actions prioritaires liées à l'actualité et les sujets de fond.



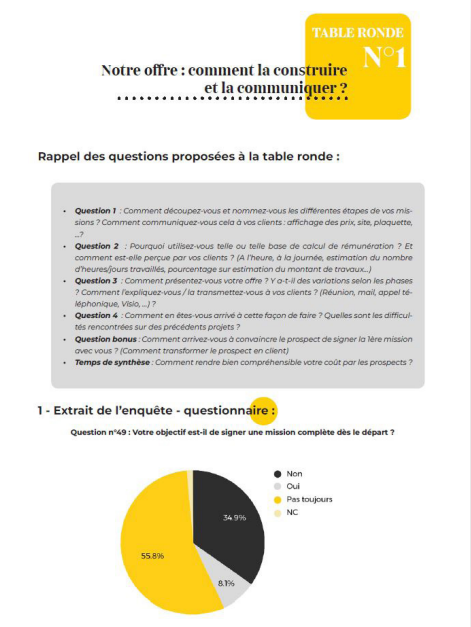
Les actions liées à des événements en 2022

- **Vœux 2022** : Création d'une carte de vœux diffusée sur les réseaux sociaux

- **Salon de la Rénovation** : Production d'un Template Powerpoint commun pour des conférences sur le Salon de la Rénovation

- **Offre Partenaires** : Échanges avec le groupe Partenaires sur la mise en forme, tant sur le fond que la forme, de l'offre proposée aux partenaires, avec 2 documents qui seront finalisés début 2023 : l'offre précise et le flyer de "sensibilisation"

- **Séminaire de Bordeaux** : Pour ce séminaire, un travail très important a été réalisé par le comité d'organisation pour la préparation, la logistique sur place et la restitution. La restitution a consisté en un travail de synthèse des différentes tables rondes et à sa mise en forme graphique. C'est ce dernier volet qui a représenté le gros travail de l'année pour le groupe : mise au point d'une mise en page, choix des typographies et des illustrations, harmonisation des graphiques...



Les sujets de fond en 2022

- **Communication vers les Particuliers :** un flyer à destination des particuliers a été pensé et sera finalisé début 2023

- **Charte graphique** : la collaboration avec le graphiste Pablo K. a permis de construire l'identité graphique de l'association. C'est dans l'esprit du travail de Pablo K. que le groupe Communication continue de s'inspirer. Le travail de restitution du Séminaire intègre la nouvelle identité graphique et la charte graphique va être mise à jour tout début 2023. La charte graphique est un document destiné à présenter les bases graphiques (typos, couleurs, logos…) pour toute production émanant de A&P. Cela est passé par la compilation sur la Dropbox d'un dossier Communication regroupant l'ensemble des productions A&P.

- **Mise à jour du site internet** : au fil de l'eau, des événements, des nouvelles productions, le site est régulièrement mis à jour.

Autres opérations de communication en 2022

En dehors du groupe Communication, des productions ont également été réalisées au fil de l'année 2022.

- **Communication :** L'idée du trombinoscope est partie d'une initiative personnelle, les adhérents ont été invités à transmettre leur photo, ce qui a donné un "annuaire" illustré et géo-repéré par régions.

DEZOBRY Delphine
DELPHINE DEZOBRY ARCHITECTE
+ 33 6 23 77 61 30
delphine@dezobry-architecte.fr
Margny-lès-Compiègne
Hauts-de-France

DI FIORE Battiste
Osons Architecture
+ 33 7 81 83 99 09
difriore@osons.archi
Nantes
Pays de la Loire

DUPONT Mathilde
mada architecture
+ 33 6 75 77 28 48
contact@atelier-mada.fr
Marcq-en-Baroeul
Hauts-de-France

DUQUE Angeles
mia architectes
+ 33 6 68 02 05 33
a.duque@mia-architectes.com
Saint-Maur-des-Fossés
Île-de-France

DURAND Stephanie
La-beau d'architecture
+ 33 6 81 34 29 59
bonjour@la-beau.fr
Nantes
Pays de la Loire

DUROUSSEAU Brunehilde
Durousseau Architecte
+ 33 6 86 91 93 22
brunedurousseau@gmail.com
Lorient
Bretagne

EL KHOURY Racha
Atelier Lare
+ 33 6 81 29 25 71
racha@atelierlare.com
Paris
Île-de-France

EL ZEIN Diana
Diana El Zein Architecte EURL
+ 33 6 07 23 77 09
contact@dianaelzein.net
Paris
Île-de-France

3 Partenaires & soutiens

Les partenaires :

MERCI AUX PARTENAIRES QUI RENDENT POSSIBLES NOS ACTIONS!

LE CABINET DE GÉOMÈTRES EXPERTS G2S, Ange-Lucien Guidicelli >
Tél : 01.77.19.80.06, Port : 06.24.24.37.82, email : alguidicelli@g2sfrance.com

LE BUREAU D'ÉTUDES STRUCTURE ORÉGON, Benoit Cauvin >
Tél : 01.43.62.54.83, Port : 06.64.37.13.45, Email : cauvin@be-oregon.com

ETIK ASSURANCE, qui propose entre – autre aux particuliers des assurances dommage-ouvrage. Mehdi Clément > responsable des partenariats D.O. medhi.clement@etik-assurance.com
Tél : 04.72.17.58.37, Port : 06.45.88.57.81
9, chemin de la Brocardière - BP 50004 - 69571 DARDILLY CEDEX

HOME DIAG, Diagnostics immobiliers, Thibault Goasmat >
goasmat@homediag-paris.fr / www.homediag-paris.fr, Port : 06.29.54.64.66
41, rue Jonquoy 75014 Paris

AFAP, Artisans et entreprises générales du bâtiment,
Nicolas Vanzeler > Email : societe.afap@gmail.com
Port : 06.14.19.13.32, Tél : 01.88.33.79.89 / www.societe.afap.fr
1, boulevard Victor Hugo 75015 Paris

ACOUSSUR, Société de menuiseries extérieures
Email : olivier.lafosse@acoussur.fr / www.acoussur.fr
Port : 06.13.43.64.89, Tél : 01.84.23.48.30
8, rue Charles Martigny 94700 Maison Alfort

ETC ETUDES TECHNIQUES CONSEILS , bureau d'études spécialiste dans les domaines thermique, environnemental, acoustique et ingénierie.
Email : b.chaloine@be-etc.com, Port : 06.37.16.87.24, Tél :02.35.62.84.83
www.be-etc.com

A&P remercie tous les partenaires institutionnels dont elle a reçu le soutien :

L'UNION DES ARCHITECTES

ORDRE DES ARCHITECTES

Conseil d'architecture d'urbanisme & de l'environnement
VAL DE MARNE

4 Avec la Profession

LES MEMBRES D'A&P SE SONT MOBILISES TOUT AU LONG DE L'ANNÉE POUR DES INTERVENTIONS AU SEIN D'INSTITUTIONS RÉFÉRENCES DE LA PROFESSION.

Intervention à l'Ordre des architectes des Hauts de France

Intervention à l'Ordre des architectes des Hauts de France le 8 mars 2022- dans le cadre du format " Les apartés" Sur le thème "comment aborder la rénovation avec les particuliers". Avec Stéphanie Bertina Minel et Gaelle Picard, conseillère ordinale au CROA HDF.

Replay Disponible sur:
https://www.facebook.com/ordrearchitecteshautsdefrance/videos/671790603958788

Intervention au CROA Ile de France

Intervention au CROA Ile de France le 16 mars 2022, dans le cadre du cycle "Habiter la région de demain", lors de la journée « Réparer le bâti » - Architectes et rénovation des logements individuels : nouveaux dispositifs et outils en faveur de l'approche globale. Avec Séréna Delar, coordinatrice de projet Pass'Réno Habitat et du DAE – Agence locale de l'Energie de l'Est parisien (ALEC-MVE) - Merrill Sineus, architecte - Julie Fernandez, architecte, conseillère ordinale (CNOA) - Stéphanie Bertina-Minel, architecte, présidente de l'association « Architectes & particuliers », Louise Ranck Conseillère ordinale au CROAIF.

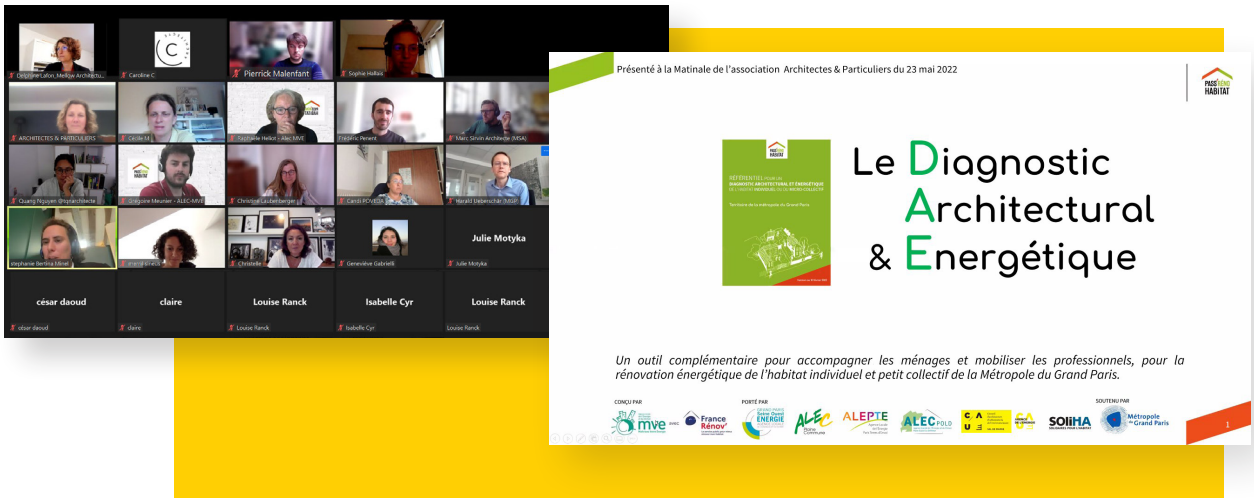
Replay Disponible sur:
https://www.youtube.com/watch?v=0f-6jze6DzA&t=4097s

Intervention à l'Ordre des Architectes d'Ile de France

Intervention au CROAIF le 15 avril 2022, lors de la matinale sur le thème "Commande du particulier : une nouvelle approche de la relation client".
Organisée par le groupe de travail du CROAIF sur la « commande du particulier», cette matinale a abordé l'organisation de la mission, les éléments primordiaux de la relation client, les points de vigilance, les litiges rencontrés.
- Odile Veillon, conseillère ordinale (CROAIF) ;
- Stéphanie Bertina Minel, présidente de l'association « Architectes & Particuliers » ;
- Julien Vincent, conseiller ordinal (CNOA) ;
- Benoit Gunslay, juriste (CNOA) ;
- Clémence Six, Responsable du Service juridique du CROAIF ;
- Mathieu Coudriaud, conseiller ordinal (CROAIF).

Webinaire DAE

Webinaire organisé à l'attention des adhérents à l'initiative de l'ALEC MVE qui développe le Pass Reno Habitat : service public de la Métropole du Grand Paris pour la rénovation énergétique de l'habitat individuel et micro-collectif. Présentation du diagnostic architectural et énergétique. 24 mai 2022



Rencontre Ordre des Architectes Région PACA > Vaucluse

16 avril 2022 - Présentation d Architectes & Particuliers lors d'une rencontre organisée par l'Ordre des architectes de la région PACA pour les architectes du Vaucluse. Intervenant pour A&P: Yorick ISNARD

Les rendez vous de l'architecture à Montpellier

Architectes & particuliers était présent aux "Rendez-vous de l'architecture" organisés par le conseil régional de la région Occitanie. Le 21 Juin 2022 au Corum de Montpellier sur le thème : « Le maire, l'architecte et la transition écologique en Occitanie ».

Une journée animée par Daniel Andersh, directeur des études à l'école d'architecture de Montpellier, architecte et urbaniste de l'Etat et inauguré par Christian Combes, président du Conseil Régional de l'ordre des Architectes Occitanie.

Plusieurs conférences et tables rondes ont animé la journée avec des thèmes variés autour du maire et l'architecte avec les prestations de serments des jeunes inscrits à l'ordre des Architectes Occitanie en clôture de journée.
A&P a fait partie des partenaires de cette journée.

Les membres présents pour A&P : Sandrine Rascol, David Péan, Carla Gattepaille.

Rencontre à la Mutuelle des Architectes Français

Rencontre à la Mutuelle des Architectes Français pour aborder la question des architectes qui travaillent pour les particuliers- 31 aout 2022

Pour la MAF : Jean Claude MARTINEZ - président, Jean Michel SAVIN -directeur du développement et Hippolyte DUMEZIL -directeur des contrats

Pour A&P : Pierrick MALENFANT, Philippe BARBIER et Stéphanie BERTINA MINEL

Rencontre au Conseil National de l'Ordre des Architectes

Rencontre au Conseil National de l'Ordre des Architectes avec Christine LECONTE Présidente et Julien VINCENT conseiller ordinal en charge du groupe de la clientèle privée.

Pour A&P : Odile VEILLON, France GRANIER NEGRELLO et Stéphanie BERTINA MINEL

Observatoire de l'économie de l'architecture

Participation d'Architectes & Particuliers depuis septembre 2022 à la commission thématique "Stratégie des entreprises d'architecture" de l'Observatoire de l'économie de l'architecture lancé par le ministère de la Culture.

"l'Observatoire de l'économie de l'architecture souhaite s'appuyer sur une connaissance fine et actualisée du modèle économique des agences, à court et moyen terme [...], en partenariat avec la MAF, l'Ordre des architectes, l'UNSFA, le Syndicat de l'Architecture et l'Académie d'Architecture."

Intervention CNOA

Intervention de Yorick ISNARD au webinaire organisé par le CNOA sur l'exercice individuel de la profession le 07 décembre 2022.

Rdv Agence locale de l'Énergie de l'Est parisien

Rdv à l'Agence locale de l'Energie de l'Est parisien (ALEC-MVE) dans le cadre du lancement du dispositif Diagnostic architectural énergétique – Architectes &Particulier faisant partie des premiers testeurs du dispositif.

Pour la MVE: Serena Delar (Cheffe de projet Pass'Réno Habitat) et Raphaële Heliot (Chargée de mobilisation des professionnels).

Avec pour A&P Cécile Michaud, Delphine Lafon, Sophie Hallais et Stéphanie Bertina Minel.

Intervention au CROA Ile de France

Intervention au CROA Île de France le 15 décembre 2022 dans le cadre du cycle "Le logement dans tous ses états" sur le thème "Ensemble faire mieux pour les particuliers". Soirée animée par Catherine SABBAH

Caroline LECOURTOIS (directrice ENSA Paris La Villette), Stéphanie BERTINA-MINEL, Architecte&Particuliers, Zina KHOURI Les Architectes de la Rénovation, Odile VEILLON conseillère CROAIF.

Congres des architectes au Havre

Architectes&Particuliers était exposant au 52e congrès des architectes de l'UNSFA en octobre 2022.

5 Pour les Particuliers

Salons et visibilité collective

Salon de l'immobilier
Palais des Congrès - Montpellier

A&P était présent sur le salon de l'immobilier au Corum – Palais des Congrès à Montpellier du 11 au 13 mars 2022 après 2 ans d'interruption liée au Covid. Un salon sur 3 jours et environ 3745 visiteurs (chiffre en baisse dû à une alerte rouge météo).

Débat rencontre entre Carla Gattepaille et Emmanuel Lachgar SMABTP Occitanie

REPLAY sur https://youtu.be/OUDnX_44wiY

Membres A&P ayant participé au salon :
Yorick ISNARD, Mathilde HEUPEL, Pierre EMMANUELIDIS, Sandrine RASCOL, Carla GATTEPAILLE

Salon de la Rénovation 2022
Paris Expo Porte de Versailles

17 au 20 Mars 2022

Pendant 4 jours, 20 architectes A&P sont allés à la rencontre du grand public afin de renseigner les visiteurs sur le travail d'un architecte

Face aux entreprises de construction et aux maîtres d'œuvre très représentés sur ce salon, faire appel à un architecte est une alternative plus que crédible et nécessaire.

Sur le stand, les architectes présents répondent à toutes les questions des visiteurs : des simples curieux aux porteurs de projets de toute taille, montrant l'indépendance de l'architecte, sa capacité à concevoir l'espace mais aussi à gérer les différents intervenants du projet. Lorsque les visiteurs ont un projet, l'association leur propose une visite conseil afin de les guider dans leurs démarches.

Des architectes de l'association sont intervenus dans différentes conférences organisées par Céline CHAHI rédactrice en chef de la revue Maison&Travaux sur l'aménagement et la rénovation énergétique. En annexe du stand, des coachings individuels avec des architectes permettent aux particuliers d'échanger sur leur projet pendant 20min, d'une question sur le déplacement d'une chambre à des questions plus larges d'urbanisme.

Plus de 300 visiteurs sont passés sur le stand et certains projets se sont concrétisés par la suite avec des architectes de l'association. Le 18 au soir, un cocktail organisé par l'association a rassemblé l'ensemble de ses membres et ses différents partenaires.

Membres A&P ayant participé au salon :
Lara FERRER, Pierrick MALENFANT, Cécile MARZOUVANLIAN, Sara CECCONI, Delphine LAFON, Clotilde NGUYEN, Claire LANGLOIS, Brunehilde DUROUSSEAU, Ingrid BOUTET, Christelle SERRES-CHABRIER, Antoinette LE BOUTEILLER, Flore GUSTIN, Philippe BARBIER, Christine-Anne JAUBERT, Marta GODZIEMBA, France GRANIER-NEGRELLO, Camille FAVRE, Matteo EMMER, Frédéric PENENT, Caroline CHARLES

Salon Infini Déco 2022
Grande Halle de la Villette

13 au 16 octobre 2022

De même que pour le salon de la rénovation, 5 architectes sont présents en permanence sur le stand pour renseigner les visiteurs sur leur projet de travaux et le travail de l'architecte.

Pour la première année l'exposition organisée pour les Journées Nationales de l'Architecture autour du thème "dans les coulisses de votre projet" a été présentée en avant première sur le stand.

Membres A&P ayant participé au salon :
Lara FERRER, Vesna KRESIC, Julie MOTYKA, Céline PINTO, Caroline CHARLES-BRENOT, Alexandre LHÉRAULT, Maxime BON-DEFOORT, Flore GUSTIN, Philippe BARBIER, Valérie CLAIRET, Mylene GROLLEAU, Claire LANGLOIS, Céline PARISSE, Shih-Hao TSENG, Mathilde AZRIEL, Delphine BARBIEUX, Evie LANTHELME

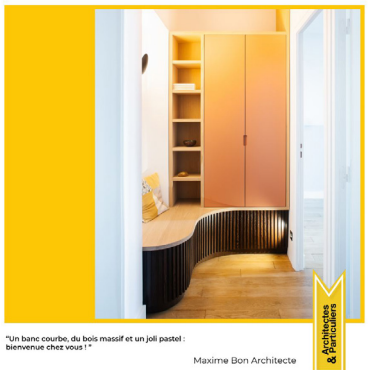
Le calendrier de l'Avent 2022

Depuis 2020, A&P propose un calendrier de l'Avent entièrement digital : sur les réseaux Instagram et Facebook, une publication par jour a été mise en ligne pour évoquer le métier d'architecte, notre rapport avec les particuliers et témoigner de l'association.

Pour cette année 2022, le calendrier de l'Avent a été renouvelé et mis en ligne sur le thème "Chaleureux grâce à l'architecture ".
Il a été réalisé par Quang NGUYEN avec l'aide de Yorick ISNARD.

"Quand le bureau s'ouvre sur le séjour et laisse apparaître son coin lecture "

Mylène Grolleau - SOSLTIS Architecture



"Un banc courbe, du bois massif et un joli pastel : bienvenue chez vous ! "

Maxime Bon Architecte

"Une bonne exposition et le soleil couchant promet une chaude soirée d'hiver..."

Philippe Barbier

"Quand le soleil rien noter"

Sabine Richard - S+R Architecte

"Un petit pied à terre sous "

Isabelle CYR - I.CYR architecture

"Au coin du feu dans du néo-rustique"

Aurélien Gosset - ACIAAP

"Grâce aux travaux, l'espace devient ouvert et lumineux pour des moments chaleureux et conviviaux!"

Stephanie Bertina Minel - Bertina Minel Architecture

Le calendrier de l'avant a été réalisé par Quang NGUYEN avec l'aide de Yorick ISNARD.
Les participants sont :
Delphine LEVY & Angeles DUQUES, Isabelle CYR, Mylène GROLLEAU , Flore GUSTIN , Maxime BON, Émilie GRANIER, Evie LANTHELME, Marielle KONCZATY, Yorick ISNARD, Pierrick MALENFANT, CLAUDIA, Laurène CAHN et Clotilde , Aurélien GOSSET, Matteo EMMER, Philippe BARBIER, Frédéric PENENT, Claire LANGLOIS, France GRANIER NEGRELLO, Cécile MARZOUVANLIAN, Juline PICARD, Stéphanie DURAND, Sara CECCONI, Céline PARISSE, Quang NGUYEN, Carole DESLOUS-PAOLI, Stéphanie BERTINA MINEL, SHIH-HAO TSENG, Mathilde AZRIEL, Sabine RICHARD, Christelle SERRES-CHABRIEL, Régine LOUISET-BLONDEL.

Médias et conférences

LES ARCHITECTES D'A&P SE MOBILISENT SUR TOUS LES RESEAUX POUR PARTICIPER À DES CONFÉRENCES ET INTERVIEW EN VUE D'INFORMER LES PARTICULIERS SUR LE RÔLE DE L'ARCHITECTE.

MAGAZINE DOSSIER FAMILIAL

Interview sur le thème 8 conseils pour réhabiliter ou construire avec un architecte- **Mars 2022**

Conférence sur le salon de la rénovation

Jeudi 17 mars
> 11h30 : Aménager & Rénover sa cuisine

Vendredi 18 mars
> 11h30 : Rénovation énergétique, par où commencer ?
> 14h30 : Les tendances déco & aménagement : peintures, papier-peints, déco…

Samedi 19 mars
> 14h30 : Tendances Déco : Aménagement de petits espaces
> 16h00 : Problèmes d'humidité : quelles solutions pour une maison saine ?

Dimanche 20 mars
> 11h30 : Rénovation énergétique, par où commencer ?

Intervenants: Claire LANGLOIS, Christelle SERRES CHABRIER, Christine Anne JAUBERT, Pierrick MALENFANT, Lara FERRER, Antoinette LEBOUTEILLER

Jury des trophées "prix de la Maison 2023"

Pour la 3e année consécutive, Stéphanie Bertina Minel a représenté A&P au sein du jury et lors de la remise des trophées.

Remise des prix en décembre 2022 à l'hôtel Shangri La – Animation Gaëlle Cuisy et Karine Martin.

Jury du premier Palmarès "architectures habitées" du CAUE 94

L'association a été sollicitée en tant que partenaire du 2ème Palmarès "Architectures habitées" organisé par le CAUE 94. "Valorisant des projets de construction, de transformation, de rénovation ou d'agrandissement, ce palmarès est l'occasion d'affirmer l'importance de l'architecture et son rôle dans la fabrication d'un cadre de vie de qualité." Le jury se tiendra en mars 2023.

Journées de la Rénovation par Maison & Travaux

Du 30 Septembre au 9 Octobre 2022.

Pour la 3e année consécutive, Architectes & Particuliers était partenaire de Maison & Travaux pour l'évènement Les Journées de la Rénovation.

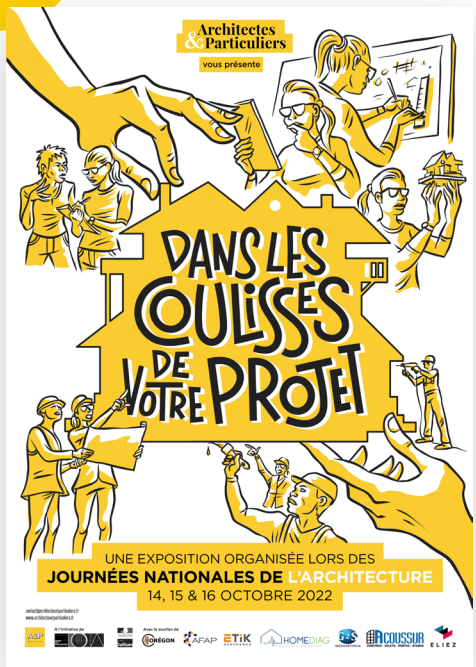
Participation à la vidéo de lancement des Journées nationale de l'architecture sur invitation du CNOA.

Avec Christine LECONTE, présidente du Conseil national de l'Ordre des architectes, Stéphanie BERTINA MINEL présidente du collectif Architectes&Particuliers, et Inès WINCKLER, architecte de l'agence Atelier +1.

Replay sur https:
//www.youtube.com/watch?v=Biw6n9Hx5oQ&t=68s

Journées Nationales de l'architecture 2022

Dans les coulisses de votre projet



Exposition organisée lors des JNA et présentée sur le Salon Infini Déco du 14 au 16 octobre 2022.

46 adhérent.e.s ont répondu présent et ont présenté un de leur projet autour du thème "Dans les coulisses de votre projet".

L'exposition s'adresse aux particuliers dans le cadre de leur projet de travaux et met en lumière les avantages de faire appel à un architecte - de la première visite à la fin du chantier !

Découvrez toutes les facettes du métier de l'architecte ! Vos travaux sont souvent un sujet d'angoisse pour vous : surcouts, retards, malfaçons… L'architecte vous accompagne et conseille à chaque étape du chantier, depuis les premiers dessins, le choix des entreprises, le suivi des travaux, jusqu'à leur réception. C'est un véritable chef d'orchestre. Un chantier qui se déroule bien, ce sont des études bien menées en amont !

Dès le départ, c'est à la fois une prise en compte de tous les aspects du projet (techniques, financiers, planning, réglementaires…) et une expertise en matière de conception. L'architecte vous écoute et intègre vos besoins tout en vous apportant son regard professionnel.

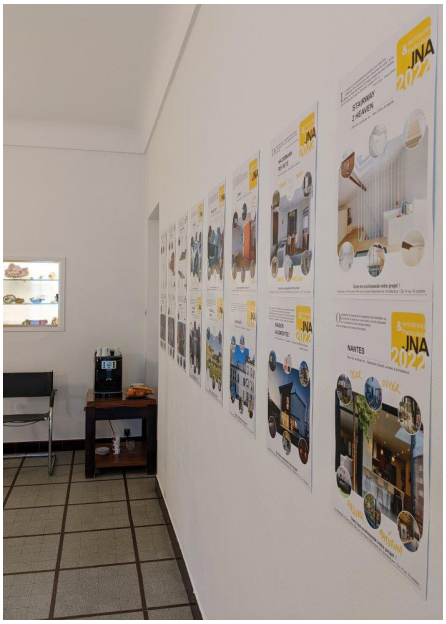
Enfin profitez d'un espace pensé par l'architecte ! Davantage de lumière, de volume, de confort, une mise en valeur des vues extérieures, de nouveaux usages… autant de qualités spatiales qu'un architecte a la capacité d'imaginer et de vous aider à rendre réelles !

Consultations d'architectes gratuites également présentes sur le salon.

Autres lieux d'exposition

L'exposition dédiée aux JNA s'est aussi tenue:
> Au Relais du lac à Soisy-sous-Montmorency (95), où se sont regroupés plusieurs adhérents du département.

Et dans plusieurs agences en région:
> A Belley, Auvergne Rhône Alpes (01)
> A Gujan-Mestras, Nouvelle Aquitaine (33)
> A Montpellier (34)



Guide pour les particuliers

Rédactions de fiches guides par les adhérents d'A&P.

Pour éclairer les clients sur le rôle de l'architecte et le process de production du projet, les adhérents produisent, en alternant travail en groupe et en collectif, des fiches guides à destination des particuliers rassemblant informations et conseils sur des sujets spécifiques.

Le CNOA accompagne la démarche de l'association.

Les sujets traités pour les particuliers :

> Comment bien travailler avec un architecte : nos conseils pour les particuliers
(Sophie Tijou, Guillaume Favreau)

> Pourquoi prendre un architecte pour le suivi du chantier ? (Claire Langlois, Lara Ferrer, Marie Naulot)

Autres thèmes en cours de travail :

> La visite conseil, pour quoi faire ?
(Delphine Barbieux, Carole Deslous-Paoli, Candi Poveda, Mathilde Dupont, France Granier-Negrello')

> Limites et obligations mutuelles du client et de l'architecte
(Sara Cecconi, Lara Ferrer, Alejandra Pinto, Lucille Mazy, Yan Li)

> Les intervenants extérieurs (France Granier-Negrello, Charles Penne, Abdel Boukhalb)

> La rémunération de l'architecte (Claire Langlois, Pierrick Malenfant, Odile Veillon, Christine-Anne Jaubert)

Les actions liées à des événements en 2022

Nos cartes pour briser les "clichés" sur les architectes sont régulièrement mises à jour et distribuées lors de nos évènements.

6 Pour les Architectes

Le Séminaire A&P

Objectifs du séminaire

Pour la première année, l'association A&P a organisé un séminaire à l'attention de ses adhérents répartis sur tout le territoire national, afin de créer des liens, échanger et progresser dans nos pratiques. Cette première rencontre a eu lieu à Bordeaux les 22 et 23 avril 2022 et a rassemblé 54 participants.

Ces deux jours de partage, sur le thème "De la gestion du temps, à la rémunération", avaient pour objectif de nous questionner sur notre fonctionnement et recueillir des pistes pour progresser dans notre activité sur la clientèle des particuliers.

Les échanges lors de ces deux jours ont fait l'objet d'une restitution disponible pour nos adhérents.

Déroulé du séminaire

- Introduction de la présidente d'A&P, Stéphanie Bertina-Minel
- Présentation des résultats de l'enquête – questionnaire
  Le but de ce questionnaire, diffusé en amont, était d'approfondir la connaissance des adhérents et adhérentes de l'association Architectes & Particuliers, dans un objectif d'amélioration personnelle de chacun et de communication et de promotion dans le cadre plus large de la profession.
- Retour d'expérience d'une autre profession
  Témoignage de Clotilde Cazamajour (Urban Law Avocats), cheffe d'entreprise d'un cabinet d'avocats de six personnes, avec une approche globale et un partage de sa méthode sur la gestion du temps et la rémunération.
- Tables rondes

L'objectif a été de partager nos pratiques, nous questionner sur notre fonctionnement, et recueillir des pistes pour progresser dans notre activité sur la clientèle du particulier.

LES THÈMES DES TABLES RONDES :

1. Notre offre : comment la construire et la communiquer ?
2. Notre rémunération : quand et comment se faire payer ?
3. Notre production : comment l'organiser ?
4. Notre rentabilité : comment l'évaluer et l'améliorer ?

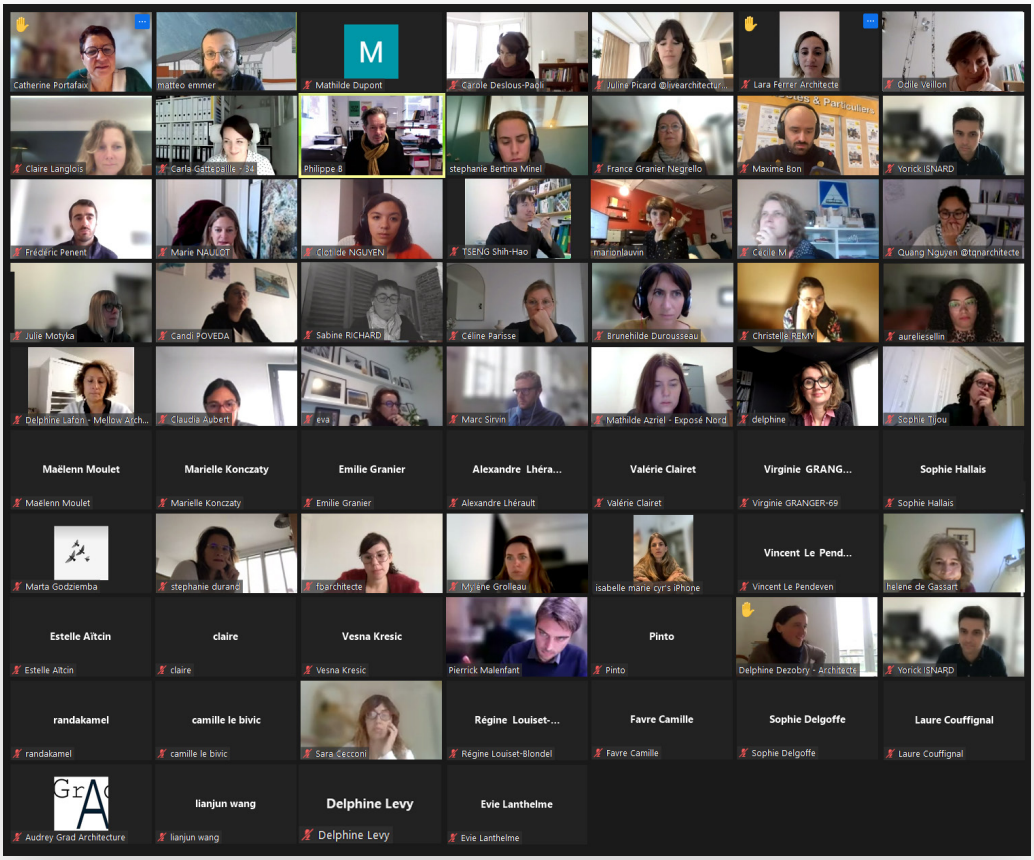
Créer des liens

Les réunions mensuelles

Les réunions rassemblent chaque mois une soixantaine d'adhérents en virtuel. L'objectif des réunions est d'accueillir les nouveaux, d'échanger sur des problématiques quotidiennes des adhérents, de préparer les évènements, de travailler sur les fiches pratiques et de partager l'actualité...

Les réunions sont structurées en plusieurs temps d'échanges, brainstorming et production d'outils. Une nouvelle rubrique a été instaurée : "partage de bonnes ondes", comme une bonne nouvelle ou une avancée.

Chaque réunion fait l'objet d'un compte-rendu.



Les moments de convivialité

L'année a été ponctuée d'évènements conviviaux : barbecue annuel, cafés, petits-déjeuners et déjeuners, à Nantes, à Lyon, Paris et Montpellier, visites d'expositions et de salons professionnels.

Merci à tous ceux qui ont contribué à l'organisation de ces évènements.

Visites de chantier

Depuis deux ans, les adhérents se réunissent lors de visites de chantiers pour permettre d'échanger sur des cas concrets de surélévations et extensions. Grâce à l'enthousiasme de nos architectes, de leur entrepreneurs et clients, 3 chantiers ont pu être visités cette année.

Merci aux architectes qui ont ouverts leur chantier : Christelle SERRES CHABRIER, Alejandra PINTO, Candi PODEVA

Réunions thématiques du lundi

EN plus des réunions mensuelles, les adhérents se retrouvent les lundis midis pour des réunions thématiques en virtuel. L'objectif est de pouvoir échanger entre adhérents sur un sujet donné : rapport avec les maîtres d'ouvrages, questions techniques etc...

Les réunions sont préparées et animées par Frederic PENENT, Alexis DE DUMAST, Quang NGUYEN et Juline PICARD

THÈMES ABORDÉS EN 2022 :

> 31 JANVIER : LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

> 23 MAI : LE PASS' RENO HABITAT

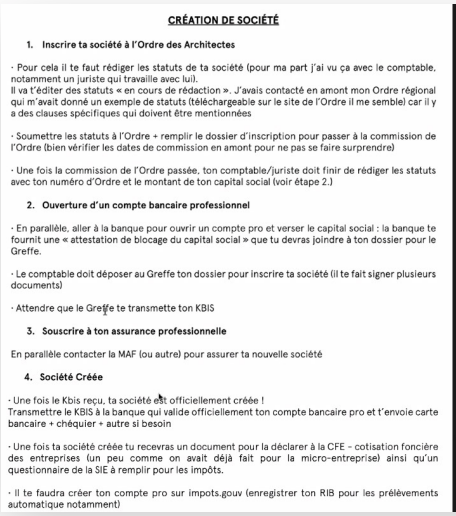
> 25 MAI : LES OUTILS DE GESTION DU TEMPS :
DONNES ET ANALYSE RENTABILITE

> 24 OCTOBRE: ELECTRICITÉ, :
NORMES, CONTRAINTES, RETOURS D'EXPÉRIENCES SUR LES MANIÈRES DE CONCEVOIR ET DE MENER LE CHANTIER

> 14 NOVEMBRE : RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE :
CAS DES APPARTEMENTS (COMMENT RÉNOVER AVEC LES CONTRAINTES DE COPROPRIÉTÉ ET D'ESPACE RÉDUIT ?)

> 15 NOVEMBRE : RETOUR D'EXPÉRIENCES ENTRE ADHÉRENTS SUR LES DIAGNOSTICS ARCHITECTURAUX ÉNERGÉTIQUES (DAE)

> 12 DÉCEMBRE : DÉMARRER À SON COMPTE



CRÉATION DE SOCIÉTÉ

1. **Inscrire ta société à l'Ordre des Architectes**

· Pour cela il te faut rédiger les statuts de ta société (pour ma part j'ai vu ça avec le comptable, notamment un juriste qui travaille avec lui).
Il va t'éditer des statuts « en cours de rédaction ». J'avais contacté en amont mon Ordre régional qui m'avait donné un exemple de statuts (téléchargeable sur le site de l'Ordre il me semble) car il y a des clauses spécifiques qui doivent être mentionnées

· Soumettre les statuts à l'Ordre + remplir le dossier d'inscription pour passer à la commission de l'Ordre (bien vérifier les dates de commission en amont pour ne pas se faire surprendre)

· Une fois la commission de l'Ordre passée, ton comptable/juriste doit finir de rédiger les statuts avec ton numéro d'Ordre et le montant de ton capital social (voir étape 2.)

2. **Ouverture d'un compte bancaire professionnel**

· En parallèle, aller à la banque pour ouvrir un compte pro et verser le capital social : la banque te fournit une « attestation de blocage du capital social » que tu devras joindre à ton dossier pour le Greffe.

· Le comptable doit déposer au Greffe ton dossier pour inscrire ta société (il te fait signer plusieurs documents)

· Attendre que le Greffe te transmette ton KBIS

3. **Souscrire à ton assurance professionnelle**

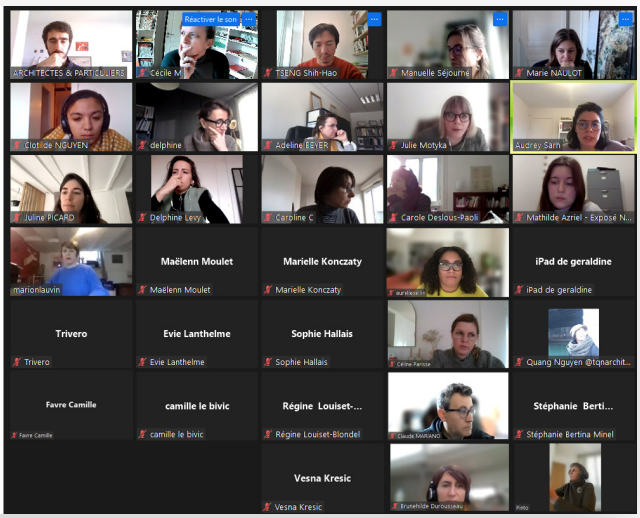
En parallèle contacter la MAF (ou autre) pour assurer ta nouvelle société

4. **Société Créée**

· Une fois le Kbis reçu, ta société est officiellement créée !
Transmettre le KBIS à la banque qui valide officiellement ton compte bancaire pro et t'envoie carte bancaire + chéquier + autre si besoin

· Une fois ta société créée tu recevras un document pour la déclarer à la CFE - cotisation foncière des entreprises (un peu comme on avait déjà fait pour la micro-entreprise) ainsi qu'un questionnaire de la SIE à remplir pour les impôts.

· Il te faudra créer ton compte pro sur impots.gouv (enregistrer ton RIB pour les prélèvements automatique notamment)



Bonnes pratiques

Rédactions de fiches par les adhérents d'A&P.

Répondant à des problématiques quotidiennes des architectes, les sujets traités sont proposés et validés lors des échanges en collectif, puis développés par un groupe de travail de 2 à 4 personnes qui synthétise les idées sous forme d'une fiche. Celle-ci est alors soumise une à deux fois au collectif qui peut l'enrichir grâce à la variété des retours d'expériences de ses adhérents.

Les fiches sont désormais en ligne sur un drive interne afin de permettre les commentaires de chacun et leur mise à jour régulièrement. Coordination : Yorick Isnard et Marie Naulot.

Les sujets traités par et pour les architectes :

- **Bien commencer un projet avec un particulier : nos 30 conseils**
  (Stéphanie Bertina Minel)
- **Les marchés de travaux**
  (France Granier Negrello, Claire Langlois)
- **Plateformes : questions et conseils**
  (Maxime Bon, Pierrick Malenfant, Odile Veillon)
- **Comment prospecter ?**
  (Maxime Bon, Pierrick Malenfant, Odile Veillon)
- **La 1ère consultation d'architecte / visite conseil**
  (Alejandra Pinto, Jérôme Penel)

Autres thèmes en cours de travail :

L'évaluation de la relation client
(Hélène de Gassart, Marie Naulot)

L'évaluation de la relation entreprises et architectes
(Christine-Anne Jaubert, Hélène de Gassart, Marie Naulot)

Les limites de prestations dans un contrat de particulier
(Sara Cecconi, Tina Merkes, Alexis de Dumast, Marie Naulot)

Les litiges
(Philippe Barbier, Hélène de Gassart, Lara Ferrer,
Alejandra Pinto et Christelle Serre-Chabrier)

La rénovation énergétique
(Ingrid Boutet, Claire Langlois, Antoinette Le Bouteiller,
Cécile Marzouvanlian, Candi Poveda)

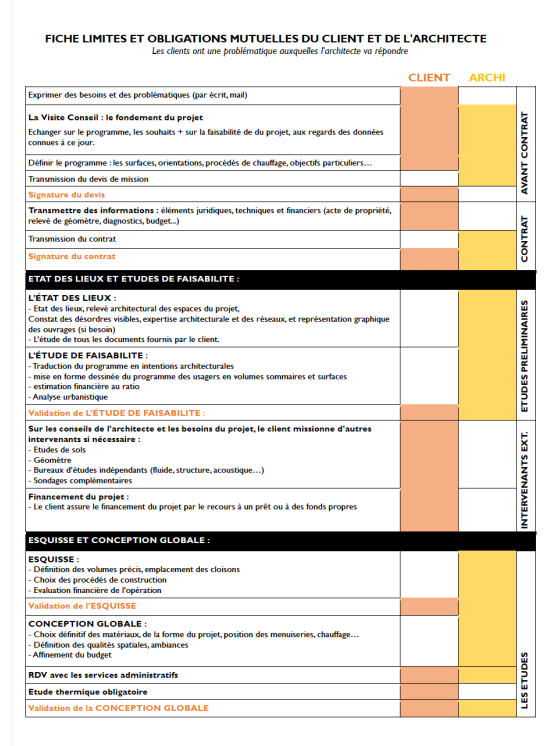
Le coût global d'opération
(Sophie Tijou, France Granier Negrello)

Le protocole du tour d'échelle
(Lara Ferrer, France Granier Negrello)

La « to do List » au démarrage d'un chantier
(Alexandra Pinto, Vincent Le Pendeven, Isabelle Cyr,
Delphine Barbieux, France Granier Negrello, Marie Naulot)

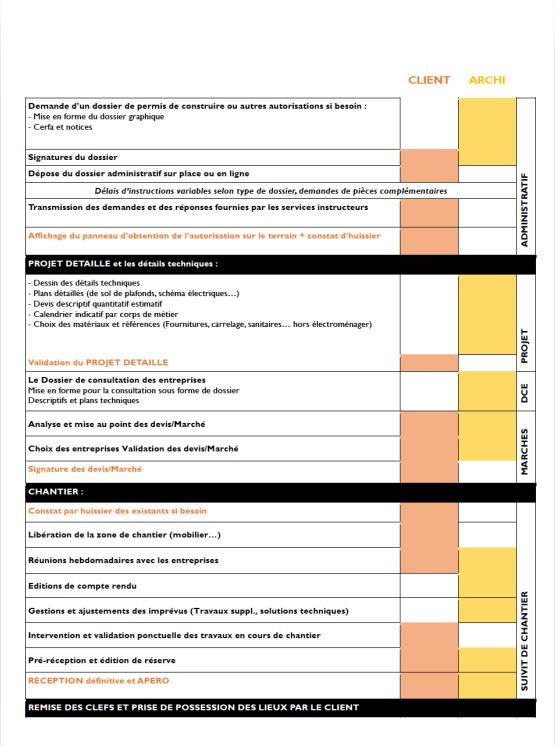
La « to do List » à la fin d'un chantier
(France Granier Negrello, Alexandra Pinto, Marie Naulot)

Le coordinateur sécurité
(Frédéric Pénent, France Granier Negrello)



FICHE LIMITES ET OBLIGATIONS MUTUELLES DU CLIENT ET DE L'ARCHITECTE
Les clients ont une problématique auxquelles l'architecte va répondre

	CLIENT	ARCHI	
Exprimer des besoins et des problématiques (par écrit, mail)			AVANT CONTRAT
La Visite Conseil : le fondement du projet Echanger sur le programme, les souhaits + sur la faisabilité de du projet, aux regards des données connues à ce jour.			
Définir le programme : les surfaces, orientations, procédés de chauffage, objectifs particuliers…			
Transmission du devis de mission			
Signature du devis			
Transmettre des informations : éléments juridiques, techniques et financiers (acte de propriété, relevé de géomètre, diagnostics, budget…)			CONTRAT
Transmission du contrat			
Signature du contrat			
ETAT DES LIEUX ET ETUDES DE FAISABILITE :			
L'ÉTAT DES LIEUX : - État des lieux, relevé architectural des espaces du projet, Constat des désordres visibles, expertise architecturale et des réseaux, et représentation graphique des ouvrages (si besoin) - L'étude de tous les documents fournis par le client.			ETUDES PRELIMINAIRES
L'ÉTUDE DE FAISABILITE : - Traduction du programme en intentions architecturales - mise en forme dessinée du programme des usagers en volumes sommaires et surfaces - estimation financière au ratio - Analyse urbanistique			
Validation de L'ÉTUDE DE FAISABILITE :			
Sur les conseils de l'architecte et les besoins du projet, le client missionne d'autres intervenants si nécessaire : - Études de sols - Géomètre - Bureaux d'études indépendants (fluide, structure, acoustique…) - Sondages complémentaires			INTERVENANT'S EXT.
Financement du projet : - Le client assure le financement du projet par le recours à un prêt ou à des fonds propres			
ESQUISSE ET CONCEPTION GLOBALE :			
ESQUISSE : - Définition des volumes précis, emplacement des cloisons - Choix des procédés de construction - Evaluation financière de l'opération			LES ETUDES
Validation de l'ESQUISSE			
CONCEPTION GLOBALE : - Choix définitif des matériaux, de la forme du projet, position des menuiseries, chauffage… - Définition des qualités spatiales, ambiances - Affinement du budget			
RDV avec les services administratifs			
Etude thermique obligatoire			
Validation de la CONCEPTION GLOBALE			



	CLIENT	ARCHI	
Demande d'un dossier de permis de construire ou autres autorisations si besoin : - Mise en forme du dossier graphique - Cerfa et notices			ADMINISTRATIF
Signatures du dossier			
Dépose du dossier administratif sur place ou en ligne			
Délais d'instructions variables selon type de dossier, demandes de pièces complémentaires			
Transmission des demandes et des réponses fournies par les services instructeurs			
Affichage du panneau d'obtention de l'autorisation sur le terrain + constat d'huissier			
PROJET DETAILLE et les détails techniques :			
- Dessin des détails techniques - Plans détaillés (de sol de plafonds, schéma électriques…) - Devis descriptif quantitatif estimatif - Calendrier indicatif par corps de métier - Choix des matériaux et références (Fournitures, carrelage, sanitaires… hors électroménager)			PROJET
Validation du PROJET DETAILLE			
Le Dossier de consultation des entreprises Mise en forme pour la consultation sous forme de dossier Descriptifs et plans techniques			DCE
Analyse et mise au point des devis/Marché			MARCHES
Choix des entreprises Validation des devis/Marché			
Signature des devis/Marché			
CHANTIER :			
Constat par huissier des existants si besoin			SUIVIT DE CHANTIER
Libération de la zone de chantier (mobilier…)			
Réunions hebdomadaires avec les entreprises			
Editions de compte rendu			
Gestions et ajustements des imprévus (Travaux suppl., solutions techniques)			
Intervention et validation ponctuelle des travaux en cours de chantier			
Pré-réception et édition de réserve			
RECEPTION définitive et APERO			
REMISE DES CLEFS ET PRISE DE POSSESSION DES LIEUX PAR LE CLIENT			

Mutualisation des moyens

Chaque architecte est indépendant et responsable de son activité. L'association n'a pas d'objectif commercial propre.

Toutefois nous sommes sollicités par de nombreux particuliers à l'occasion :

- **de notre présence aux salons :**
  > "Salon de la Rénovation" janvier 2022 Porte de Versailles,
  > "Salon de l'Immobilier" mars 2022 à Montpellier,
  > "Salon Infini déco" octobre 2022 porte de la Villette"
- **des journées d'expositions telles que les JNArchi, qui se sont déroulées dans plusieurs villes en France :** Paris, Soisy sous Montmorency, Bordeaux, Lyon
- **par notre site web** ou **par mail**
- **par le partage de contacts entre adhérents**

Ces prospects sont répartis en fonction de la localité, des disponibilités et toujours sur le volontariat. Lorsqu'un prospect ne peut être suivi par aucun des membres, il est orienté vers l'annuaire de l'ordre des architectes : https://www.architectes-pour-tous.fr/

En 2022, 284 prospects partagés

- 126 issus du salon de la rénovation
- 23 issus du salon de l'immobilier
- 47 du salon Infini déco et des JNA sur les différents lieux d'exposition
- 55 partages de prospects entre adhérents
- 33 demandes de particuliers par le site A&P

Sur les 284 prospects :

- 16 d'entre eux ont été dirigés vers "architectes-pour-tous"
- 50 visites conseil ont été réalisées
- 14 contrats ont été signés ou en attente

Gestion statistiques et répartition : France Granier-Negrello.
Gestion prospects et salon : Maxime Bon et Pierrick Malenfant.

Mutualisation d'outils pour les architectes

Les architectes de l'association se sont regroupés pour bénéficier de tarifs privilégiés pour des offres de chiffrages, DTU et logiciels :

- A ce jour 42 architectes de l'association bénéficient d'un abonnement annuel pour le REEF intégral + Bati CCTP via l'offre du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment spécifique pour l'association
- 20 architectes de l'association bénéficient d'un abonnement annuel pour la plateforme Batiprix web via l'offre de Batiprix spécifique pour l'association

  Offre et tarifs avantageux négociés par Matteo Emmer, Alexis de Dumast et Juline Picard et Maelenn Moulet.
- Logiciels pour lesquels nous avons obtenu des réductions : Aglo, Archireport, Adso et Ooti.

7 S'engager avec A&P

Pourquoi ?

Pour participer aux actions, ou simplement soutenir les engagements de l'association.

Comment ?

Pour les architectes souhaitant adhérer à l'association, inscription directement sur notre site internet :
https://www.architectesetparticuliers.fr/

Pour les entreprises partenaires :
en prenant contact avec l'association
contact@architectesetparticuliers.fr

Qui ?

Architectes inscrit(e)s à l'ordre ou en cours d'inscription, architectes diplômé(e)s d'état, architectes en cours d'HMONP, partenaires ...

RAPPORT D'ACTIVITE 2022

ARCHITECTES & PARTICULIERS / 211, rue St Maur 75010 Paris / contact@architectesetparticuliers.fr
SITE / architectesetparticuliers.fr / F @ArchitectesEtParticuliers / L architectesetparticuliers / T @AEtParticuliers
SIRET : 84948200500014 / RNA : W751238252